

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Phúc Cường, cư trú tại B6/9
áp 2, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh.

(lần đầu)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH CHÁNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 về sửa đổi,
bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Xét đơn khiếu nại ngày 14 tháng 5 năm 2012 của ông Nguyễn Phúc Cường;
cư trú tại: B6/9 áp 2, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh.

Theo báo cáo của Thanh tra tại Văn bản số 251/BC-TTH ngày 17 tháng 8
năm 2012 về kết quả xác minh, kiến nghị việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn
Phúc Cường và Văn bản số 356/BC-TTH ngày 05 tháng 12 năm 2019 về kết quả
thực hiện ý kiến kết luận của Thường trực Ủy ban nhân dân Huyện đối với trường
hợp khiếu nại của ông Nguyễn Phúc Cường với nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại

Khiếu nại Quyết định 1919/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2012 của Ủy
ban nhân dân huyện Bình Chánh về việc thu hồi và hủy bỏ giấy chứng nhận quyền
sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm
2008 đã cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng với yêu cầu thu
hồi Quyết định 1919/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2012 của Ủy ban nhân dân
huyện Bình Chánh về việc thu hồi và hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở
và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 đã cấp
cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng.

II. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại

Phần đất liên quan đến nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Phúc Cường có
diện tích 1.732m² thuộc thửa số 720, tờ bản đồ số 01, tài liệu chính lý 1992. Phần
đất trên đã được Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh cấp giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất số 1531/QSDĐ/1998 cho hộ ông Nguyễn Văn Tám với diện tích $866\text{m}^2/1.732\text{m}^2$, loại đất LN, thuộc 1 phần thửa 720, tờ bản đồ 01, Bộ địa chính xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh. Bên cạnh đó, Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh cũng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1530/QSDĐ/1998 cho hộ ông Nguyễn Văn Cư với diện tích $866\text{m}^2/1.732\text{m}^2$, loại đất LN, thuộc 1 phần thửa 720, tờ bản đồ 01, bộ địa chính xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh.

Ngày 11 tháng 11 năm 2008, Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng.

Ngày 31 tháng 7 năm 2009, phòng Tài nguyên và Môi trường có Thông báo 156/TB-TNMT về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng và yêu cầu ông Nguyễn Văn Tám cung cấp bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1531/QSDĐ/1998 ngày 16 tháng 9 năm 1998 để điều chỉnh biến động theo quy định.

Không đồng ý nội dung Thông báo số 156/TB-TNMT ngày 31 tháng 7 năm 2009 của phòng Tài nguyên và Môi trường, ông Nguyễn Văn Tám có đơn khiếu nại gửi Ủy ban nhân dân xã Tân Kiên và Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh.

Ngày 23 tháng 02 năm 2011, Ủy ban nhân dân xã Tân Kiên có Công văn 128/UBND kiến nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN đã cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng. Lý do: đất đang tranh chấp.

Ngày 07 tháng 4 năm 2011, Văn phòng Ủy ban nhân dân Huyện có Công văn 439/VP giao phòng Tài nguyên và Môi trường xử lý đơn của ông Nguyễn Văn Tám.

Ngày 23 tháng 5 năm 2011, phòng Tài nguyên và Môi trường có Báo cáo 174/BC-TNMT-PC về việc xử lý đơn của ông Nguyễn Văn Tám và kiến nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN đã cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng. Lý do: việc cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN đã cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng là không đúng quy định pháp luật.

Ngày 20 tháng 6 năm 2011, Văn phòng Ủy ban nhân dân Huyện có Công văn 698/VP về việc truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Huyện - Đoàn Nhật giao Thanh tra Huyện thẩm tra hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng.

Ngày 25 tháng 10 năm 2011, Thanh tra Huyện có Báo cáo số 227/BC-TTH về kết quả thẩm tra việc Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng. Kết quả thẩm tra cho thấy việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11

tháng 11 năm 2008 cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng không bảo đảm thủ tục theo quy định.

Ngày 19 tháng 4 năm 2012, Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh ban hành Quyết định 1919/QĐ-UBND về việc thu hồi và hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 đã cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng.

Khi nhận được Quyết định 1919/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2012 của Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh, ông Nguyễn Phúc Cường không đồng ý nên gửi đơn khiếu nại đến Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh.

Sau khi tiến hành thẩm tra, xác minh kết quả như sau:

Theo Đơn đề nghị cấp mới giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở do ông Nguyễn Phúc Cường ký ngày 15 tháng 7 năm 2008, được Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Kiên xác nhận ngày 16 tháng 9 năm 2008 với nội dung xác nhận nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất cha mẹ cho giấy tay năm 1998. Tuy nhiên, Đơn Tường trình về nguồn gốc nhà và đất do ông Nguyễn Phúc Cường ký ngày 15 tháng 7 năm 2008, được Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Kiên xác nhận ngày 16 tháng 9 năm 2008 lại xác định: *“Về đất: đất do cha mẹ để lại cho ông Nguyễn Văn Tám sử dụng từ trước 30/4/75. Đến ngày 16/9/1998 được UBND huyện Bình Chánh cấp giấy chứng nhận QSDĐ số 1531/QSDĐ/1998. Đến tháng 10/1998 cho cháu ruột là Nguyễn Phúc Cường sử dụng làm nhà ở cho đến nay”*.

Tại Tờ ủy quyền ngày 20 tháng 10 năm 1998, có chữ ký của ông Nguyễn Văn Tám (là người ủy quyền cho ông Nguyễn Phúc Cường sử dụng phần đất xin cấp giấy). Cụ thể, Tờ ủy quyền có nội dung: *“Nay tôi làm tờ ủy quyền này cho cháu tôi là Nguyễn Phúc Cường, SN 1977 hiện cư trú: B6/9 ấp II, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp.HCM được quyền sử dụng miếng đất có diện tích ngang 5m dài 18m (ngang 5m x 18m) thuộc số thửa 720, tờ 01.*

Tôi cho cháu tôi là Nguyễn Phúc Cường được toàn quyền quyết định và sử dụng diện tích đất nêu trên. Nếu sau này có ai tranh chấp và khiếu nại tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật”.

Theo Tờ trình số 2572/TTr-TNMT ngày 05 tháng 11 năm 2008 của phòng Tài nguyên và Môi trường về đề xuất Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở cho Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng theo khoản 6 Điều 50 Luật Đất đai năm 2003.

Tại Biên bản hòa giải ngày 20 tháng 8 năm 2009 của Ủy ban nhân dân xã Tân Kiên, ông Nguyễn Phúc Cường đã khẳng định ông Cường có sửa chữa giấy ủy quyền từ năm 1995 thành 1998 để thuận tiện trong việc hợp thức hóa nhà.

Ngày 23 tháng 5 năm 2011, phòng Tài nguyên và Môi trường có Báo cáo 174/BC-TNMT-PC về việc xử lý đơn của ông Nguyễn Văn Tám và kiến nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN đã cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng. Lý do: việc cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số *2321/2008/UB-GCN*

2321/2008/UB-GCN đã cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng là không đúng quy định pháp luật.

Ngày 20 tháng 6 năm 2011, Văn phòng Ủy ban nhân dân Huyện có Công văn 698/VP về việc truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Huyện - Đoàn Nhật giao Thanh tra Huyện thẩm tra hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng.

Tại Biên bản làm việc ngày 27 tháng 7 năm 2011 của Thanh tra Huyện, ông Nguyễn Văn Tám xác định: toàn bộ nội dung và ngày, tháng, năm ủy quyền là sai sự thật. Ông Tám thừa nhận ông Tám chỉ cho ông Nguyễn Phúc Cường ở tạm phần diện tích 2m x 18m, ông Tám khẳng định chỉ ký ủy quyền cho ông Nguyễn Phúc Cường vào năm 2008 để ông Cường xin cấp sổ nhà, vô điện, nước.

Ngày 25 tháng 10 năm 2011, Thanh tra Huyện có Báo cáo số 227/BC-TTH về kết quả thẩm tra việc Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng. Kết quả thẩm tra cho thấy việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng không bảo đảm thủ tục theo quy định.

Như vậy, việc Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng là không đúng quy định. Do phần đất trên đã được Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Tám và ông Nguyễn Văn Cư. Ông Nguyễn Phúc Cường có Tờ ủy quyền cho sử dụng đất lập ngày 20 tháng 10 năm 1998, có chữ ký ông Nguyễn Văn Tám nhưng Giấy ủy quyền không có đầy đủ chữ ký của các bên có liên quan (tất cả các thành viên của hộ ông Nguyễn Văn Tám) và ông Tám cũng không thừa nhận việc ký ủy quyền cho đất.

Ngoài ra, nội dung xác nhận nguồn gốc đất trong Đơn đề nghị cấp mới giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở do ông Nguyễn Phúc Cường ký ngày 15 tháng 7 năm 2008, được Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Kiên xác nhận ngày 16 tháng 9 năm 2008 mâu thuẫn với nội dung xác nhận nguồn gốc đất trong Đơn Tường trình về nguồn gốc nhà và đất do ông Nguyễn Phúc Cường ký ngày 15 tháng 7 năm 2008, được Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Kiên xác nhận ngày 16 tháng 9 năm 2008.

III. Kết quả đối thoại

Ngày 25 tháng 7 năm 2012, Chánh Thanh tra huyện Bình Chánh đã tổ chức tiếp xúc, đối thoại trực tiếp với ông Nguyễn Phúc Cường tại Phòng tiếp Công dân huyện Bình Chánh để nghe báo cáo kết quả xác minh, đề xuất giải quyết vụ việc của các đơn vị tham mưu, phối hợp và nghe ý kiến, nguyện vọng của người khiếu nại.

Sau khi nghe ý kiến của các ban ngành tham dự buổi họp, Người chủ trì kết luận như sau:

- Thống nhất Dự thảo Báo cáo ngày 09 tháng 7 năm 2012 của Thanh tra Huyện về kết quả xác minh, kết luận, kiến nghị việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Phúc Cường.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường Huyện có báo cáo rõ hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 đã cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng trước đây trên phần đất ông Nguyễn Văn Tám ủy quyền nhưng lại điều chỉnh biến động trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Cư và hướng giải quyết việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Phúc Cường. Thời hạn báo cáo là 05 ngày.

- Sau khi phòng Tài nguyên và Môi trường có báo cáo giao Thanh tra Huyện tham mưu tổng hợp và đề xuất giải quyết khiếu nại theo quy định.

IV. Kết luận

Căn cứ khoản 2 Điều 50 Luật Đất đai năm 2003 quy định: *“Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất có một trong các loại giấy tờ quy định tại khoản 1 Điều này mà trên giấy tờ đó ghi tên người khác, kèm theo giấy tờ về việc chuyển quyền sử dụng đất có chữ ký của các bên có liên quan, nhưng đến trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật, nay được Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn xác nhận là đất không có tranh chấp thì được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và không phải nộp tiền sử dụng đất”*.

Căn cứ khoản 6 Điều 50 Luật Đất đai năm 2003 quy định: *“Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất không có các loại giấy tờ quy định tại khoản 1 Điều này nhưng đất đã được sử dụng từ ngày 15 tháng 10 năm 1993 đến trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành, nay được Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn xác nhận là đất không có tranh chấp, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đã được xét duyệt đối với nơi đã có quy hoạch sử dụng đất thì được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và phải nộp tiền sử dụng đất theo quy định của Chính phủ”*.

Căn cứ điểm d khoản 2 Điều 5 của Quy định về trình tự, thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thành phố Hồ Chí Minh ban hành kèm theo Quyết định 54/2007/QĐ-UBND ngày 30/3/2007 của Ủy ban nhân dân Thành phố quy định không cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong trường hợp: *“Người đang sử dụng đất mà không đủ điều kiện để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 50 và 51 của Luật Đất đai năm 2003”*.

Căn cứ khoản 2, Điều 21 Nghị định 84/2007/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2007 của Chính Phủ quy định bổ sung về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái 

định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất quy định: “*Trường hợp cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận tự kiểm tra và phát hiện Giấy chứng nhận đã cấp là trái pháp luật thì có trách nhiệm thông báo bằng văn bản tới cơ quan thanh tra cùng cấp để thẩm tra; Thanh tra cấp huyện có trách nhiệm thẩm tra đối với Giấy chứng nhận do Ủy ban nhân dân huyện cấp, Thanh tra cấp tỉnh có trách nhiệm thẩm tra đối với Giấy chứng nhận do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh hoặc Sở Tài nguyên và Môi trường cấp. Nếu qua thẩm tra có kết luận là Giấy chứng nhận cấp trái pháp luật thì cơ quan nhà nước đã cấp Giấy chứng nhận ra quyết định thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp.*”

Căn cứ cơ sở pháp lý trên và kết quả xác minh tại Phần II Quyết định này, xác định Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng; cư trú tại: B6/9 ấp 2, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh là chưa đúng quy định của pháp luật.

Do đó, Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh ban hành Quyết định 1919/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2012 về việc thu hồi và hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 đã cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng là đúng quy định.

Việc ông Nguyễn Phúc Cường khiếu nại yêu cầu thu hồi Quyết định 1919/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2012 của Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh về việc thu hồi và hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 đã cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng là sai.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận nội dung Quyết định 1919/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2012 của Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh về việc thu hồi và hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 đã cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng.

Điều 2: Không công nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Phúc Cường yêu cầu thu hồi Quyết định 1919/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2012 của Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh về việc thu hồi và hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2321/2008/UB-GCN ngày 11 tháng 11 năm 2008 đã cấp cho ông Nguyễn Phúc Cường và bà Lâm Hồng Phượng.

Điều 3. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu ông Nguyễn Phúc Cường không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh có quyền khiếu nại đến Chủ tịch Ủy

ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh, hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao Đội Quản lý trật tự đô thị Huyện thuộc phòng Quản lý Đô thị Huyện công bố nội dung và tổ chức thực hiện Quyết định này.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Huyện, Chánh Thanh tra Huyện, Trưởng phòng Tư pháp Huyện, Trưởng phòng Quản lý đô thị Huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Huyện, Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị Huyện; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bình Chánh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Kiên và ông Nguyễn Phúc Cường chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBNDTP, TTTP;
- TTUBND Huyện (CT, PCT ĐT);
- Cổng thông tin điện tử (công khai);
- Lưu: VP-TH, TCD.



Nguyễn Văn Tài